

Kędzierzyn-Koźle, 26 września 2018 roku

Znak sprawy: ZP/TR/17/2018

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU SEKTOROWYM
roboty budowlane

II POSTĘPOWANIE

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej Pzp

Zamieszczanie ogłoszenia:

zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych MZK Kędzierzyn-Koźle - **obowiązkowe**.

Ogłoszenie dotyczy: **zamówienia publicznego**

SEKCJA I: ZAMAWIAJACY

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejski Zakład Komunikacyjny w Kędzierzynie-Koźlu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością ul. Kozielska 2, 47-224 Kędzierzyn-Koźle faks: 48 77 483 35 91; e-mail: sekretariat@mzkkk.pl

- Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzkkk.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJACEGO: Transport publiczny.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKRESLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: **Przebudowa i remont pomieszczeń socjalnych i higieniczno-sanitarnych dla pracowników w budynku socjalno-warsztatowym MZK Kędzierzyn-Koźle.**

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: **Przedmiot zamówienia składa się z zadań w określonej kolejności wykonania:**

ZADANIE 1 - Rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych do pomieszczeń nr 001 i 013, **montaż nowych tymczasowych schodów zewnętrznych w konstrukcji stalowej Roboty ogólnobudowlane, instalacyjne elektryczne dla wykonania i uruchomienia węzła sanitarnego** w pomieszczeniach nr 003, 004, 005, 006

ZADANIE 2 - Roboty ogólnobudowlane, instalacyjne i elektryczne dla wykonania i uruchomienia węzła sanitarnego i szatni w pomieszczeniach nr 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015. **Roboty instalacyjne, elektryczne i ogólnobudowlane - związane z zadaniem 3**

ZADANIE 3 - Roboty ogólnobudowlane, instalacyjne i elektryczne dla wykonania i uruchomienia świetlicy – sali szkoleniowej pom. 001, 002, 007, 008. **Roboty budowlane i wykończeniowe.**

Na poszczególne zadania składają się działania jak niżej:

ZADANIE 1

- 1). **Rozbiórka istniejących schodów zewnętrznych** do pomieszczeń nr 001 i 013 i **montaż nowych tymczasowych schodów zewnętrznych w konstrukcji stalowej** (materiał inwestora dostarczony wykonawcy na miejsce wbudowania)
- 2). **Roboty ogólnobudowlane, instalacyjne i elektryczne dla wykonania i uruchomienia węzła sanitarnego** zlokalizowanego w pomieszczeniach nr 003, 004, 005, 006 - z uwzględnieniem robót im towarzyszących, bezpośrednio związanych, lub przejść instalacyjnych w pomieszczeniach nr 001, 002, 007 i piwnicy obiektu.
(po oddaniu węzła sanitarnego jw. do użytku - do pomieszczenia 007 zostanie przeniesiona szatnia dla pracowników na okres robót w ich dotychczasowej łaźni i szatni – pomieszczenie oddzielone jest od terenu prac ścianą działową z cegły)

ZADANIE 2

- 1) **Roboty ogólnobudowlane, instalacyjne i elektryczne dla wykonania i uruchomienia węzła sanitarnego i szatni** zlokalizowanych w pomieszczeniach nr 009, 010, 011, 012, 013, 014, 015 - z uwzględnieniem robót im towarzyszących, bezpośrednio związanych lub przejść instalacyjnych w pomieszczeniach parteru i piwnicy obiektu.
- 2) **Roboty instalacyjne, elektryczne i ogólnobudowlane - związane z zadaniem 3**, a nie zlokalizowane w obszarze pomieszczeń 009 – 015 lecz np. w pomieszczeniu 001, 002, 007 i 008, poddasze budynku, dach budynku (*np. przeprowadzenie kanałów wentylacji czy klimatyzacji, wyrzutni dachowych, itp.*)

ZADANIE 3

- 1) **Roboty ogólnobudowlane, instalacyjne i elektryczne dla wykonania i uruchomienia świetlicy – sali szkoleniowej** w pomieszczeniu nr 007 oraz zaplecza kuchennego w pomieszczeniu nr 008 - z uwzględnieniem robót im towarzyszących, bezpośrednio związanych lub przejść instalacyjnych w pomieszczeniach parteru i piwnicy obiektu.
- 2) **Roboty budowlane i wykończeniowe** w pomieszczeniu nr 001 (*służącym do samego końca prac jako droga komunikacyjna i transportowa materiałów dla wykonawcy*)

Dokładny opis przedmiotu zamówienia określony jest kompletną dokumentacją projektową opracowaną przez **MOYE STUDIO PROJEKTOWE** mgr inż. arch. Anna Stasz, ul. Kasztanowa 104, 47-320 Gogolin tel. 662 279 026; i opublikowaną na stronie Zamawiającego www.mzkkk.pl, szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót, pomocniczo przedmiary robót, udostępniona przez Zamawiającego wizja lokalna.

Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje ponadto:

Wykonanie dokumentacji powykonawczej, organizację, zagospodarowanie i oznakowanie budowy oraz likwidację placu budowy, **sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**, jeżeli odrębne przepisy wymagają sporządzenia takiego planu, próby i odbiory z udziałem wymaganych instytucji państwowych, inwestora i użytkownika, wykonanie zaleceń pokontrolnych i poodbiorowych, zebranie odpadów powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia i przekazanie ich do odzysku, unieszkodliwienia lub składowania. Powstałe w ten sposób odpady - w tym również wszelkiego rodzaju nadziemne, podziemne, nieorganiczne i organiczne pozostałości typu gruz, złom, pnie, korzenie, karpiny itp. - należy bez zbędnej zwłoki wywieźć na Regionalną Instalację Przetwarzania Odpadów Komunalnych lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Składowanie w rejonie placu budowy w miejscu wskazanym przez Zamawiającego zdemontowanych materiałów nadających się do odzysku jest możliwe na okres nie dłuższy niż termin realizacji przedmiotu zamówienia. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu dokumenty potwierdzające złożenie wytworzonych odpadów na RIPOK lub przekazanie przedsiębiorcy posiadającemu zezwolenie na transport odpadów, koszty pobranych od Zamawiającego mediów (woda, energia elektryczna), uporządkowanie terenu budowy oraz przywrócenie terenu po zakończeniu robót do stanu pierwotnego.

Wykonawca zobowiązany jest z dniem przekazania terenu robót (placu budowy), posiadać i przedłożyć Zamawiającemu opłacony dokument ubezpieczenia OC od prowadzonej działalności gospodarczej ważny przez cały okres realizacji zamówienia. Minimalna suma gwarancyjna powyższego ubezpieczenia powinna wynosić nie mniej niż wartość złożonej przez Wykonawcę oferty [PLN] na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.

II.1.4) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających - TAK

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**

Udzielenie zamówień temu samemu wykonawcy w wysokości maksymalnej 30% wartości zamówienia podstawowego w ciągu 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45213314-7; 45453000-7; 45300000-0; 45450000-6.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: NIE.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: NIE.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Okres w dniach: do 120 dni kalendarzowych od daty przekazania placu budowy.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WADIUM

- **Informacja na temat wadium:** Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: 12 500 PLN (słownie: dwanaście tysięcy pięćset PLN).

III.2) ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- **Informacja na temat zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Zamawiający nie wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

- **III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania – nie wymagane**
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonanie w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - robót w zakresie: **Wykonanie co najmniej dwóch (2) robót związanych z remontem, przebudową lub modernizacją pomieszczeń socjalno sanitarnych w obiektach użyteczności publicznej o wartości nie mniejszej niż 250 000,00 zł każda z potwierdzeniem ich należytego wykonania.** W przypadku ofert wspólnych (konsorcjum), doświadczenie jak wyżej musi posiadać, co najmniej jeden z konsorcjantów (wykonanie dwóch zadań). Zamawiający będzie ocenił powyższy warunek na podstawie złożonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunku. Ocena dokonana będzie systemem spełnia/nie spełnia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny – nie wymagany**
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Dysponowanie przez Wykonawcę: **1.** Kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz posiadającym aktualne zaświadczenie z PIIB. **2.** Kierownikiem robót elektrycznych posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz posiadającym aktualne zaświadczenie z PIIB. **3.** Kierownikiem robót instalacji sanitarnych posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacji i urządzeń wodno-kanalizacyjnych oraz posiadającym aktualne zaświadczenie z PIIB. **Dopuszcza się łączenie funkcji kierownika budowy z kierownikiem robót przy spełnieniu powyższych wymagań.** W przypadku ofert wspólnych, zasoby ludzkie wykonawców występujących wspólnie podlegają sumowaniu. Zamawiający będzie ocenił powyższy warunek na podstawie złożonych dokumentów potwierdzających spełnienie warunku. Ocena dokonana będzie systemem spełnia/nie spełnia.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa – nie wymagana**

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć wraz z ofertą:**
 - wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami oraz załączonymi uprawnieniami i aktualnymi zaświadczeniami z PIIB;
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu, należy przedłożyć wraz z ofertą:**
 - aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
 - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

III.5) INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4)

Wraz z ofertą należy złożyć także n/w dokumenty:

1. oświadczenie wykonawcy dotyczące spełnienia warunków udziału w postępowaniu (druk nr 1).
2. oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia wykonawcy z postępowania (druk nr 2).
3. oświadczenie wykonawcy dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca.
4. Formularz oferty wypełniony ściśle wg załączonego do SIWZ wzoru druku z kompletem oświadczeń dotyczących spełnienia warunków oferty i udzielenia zamówienia oraz podpisany przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy określonego aktem rejestrowym z podaniem imienia i nazwiska
5. Pełnomocnictwo wystawione wg wzoru załączonego do niniejszej SIWZ lub pełnomocnictwa Wykonawcy. W przypadku przedkładania kopii pełnomocnictw muszą być one potwierdzone (uwierzytelnione) notarialnie za zgodność z oryginałem.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: **przetarg nieograniczony**.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

- **1. Cena – 80%**
- **2. Termin wykonania [dni kalendarzowe] – 20%**

IV.3) ZMIANA UMOWY

przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:

Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian

Dopuszcza się zmianę istotnych postanowień zawartej umowy w zakresie **w zakresie terminu jej realizacji jak i wartości** w przypadkach jak niżej.

- Wystąpienia siły wyższej (powódź, huragan, katastrofa budowlana, deszcz nawalny, pożar, uderzenie pioruna, zapadanie lub osuwanie się ziemi, zalanie, uderzenie pojazdu) lub warunków pogodowych nie pozwalających na zachowanie parametrów technologicznych lub jakościowych realizowanych robót. Podstawą żądania przedłużenia terminu umownego jest przerwanie robót przez Zamawiającego, potwierdzone pisemnie.
- Wystąpienie okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację w wyznaczonym terminie przedmiotu zamówienia bez usunięcia bądź likwidacji powyższych okoliczności lub zdarzeń niezależnych od stron umowy, **których wystąpienia pomimo należytej staranności nie można było przewidzieć** w dniu zawarcia umowy. Warunkiem zmiany terminu umownego realizacji przedmiotu zamówienia w w/w przypadku jest pisemne stwierdzenie przez Zamawiającego konieczności zmiany terminu umownego.
- Niedopełnienie przez zamawiającego jego obowiązków wynikających z podpisanej umowy, a skutkujących niemożnością ciągłej kontynuacji robót w tym, przedłużające się ponad 30 dni kalendarzowe nie przewidziane procedury uzgodnień, które nie są spowodowane działaniem lub brakiem działania wykonawcy.
- Zmiana wartości umowy** może nastąpić w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku od towarów i usług VAT, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Kwota wynagrodzenia brutto określona w § 6, zostanie odpowiednio dostosowana aneksem umowy. **Zmiana wartości umowy** może nastąpić również w przypadku ewentualnego udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy w ramach aneksu do umowy zamówień dodatkowych, których zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć przed uruchomieniem postępowania (np. roboty odkryte w trakcie demontażu, rozbiórki itp.).

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.mzkkk.pl

IV.4.2) Termin składania ofert: **12.10.2018** godzina **10:00**, miejsce: Miejski Zakład Komunikacyjny w Kędzierzynie-Koźlu Spółka z o.o. **Sekretariat**, ul. Kozielska 2, 47-224 Kędzierzyn-Koźle.

IV.4.3) Termin związania ofertą: okres w dniach: **30** (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.4) Informacje dodatkowe:

Zamawiający wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących czynności w zakresie: robót wodno-kanalizacyjnych i robót elektrycznych.